

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ракитное

«29» июля 2020г. № 125

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Ракитянского района**

**от 12.12.2017 года № 201 «Об утверждении**

**Порядка подготовки документации**

**по планировке территории,**

**разрабатываемой на основании решения**

**администрации Ракитянского района»**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 27 мая 2014 года № 136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»», руководствуясь ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Ракитянского района Белгородской области, администрация Ракитянского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации Ракитянского района (далее Порядок), утвержденный постановлением администрации Ракитянского района от 12.12.2017 года № 201 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации Ракитянского района» следующие изменения:

1.1 Часть 1.5 раздела 1 Порядка дополнить пунктом 6) следующего содержания:

«6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.».

1.2. Пункт 2.5. раздела 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в [части 1 статьи 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_322585/958b091b237069c1818160d71658a9485eda3e9a/#dst100095) Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.».

1.3. Раздел 2 Порядка дополнить пунктом 2.8. следующего содержания:

«2.8. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса органами местного самоуправления муниципального района, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением случаев, предусмотренных [частью 5.1 статьи 46](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/f576f90ce976877a5b6b12a8b416582fd51936f2/#dst102031) Градостроительного кодекса. Общественные обсуждения или публичные слушания по указанным проектам проводятся в порядке, установленном [статьей 5.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2104) Градостроительного кодекса, и по правилам, предусмотренным [частями 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/f576f90ce976877a5b6b12a8b416582fd51936f2/#dst2209) и [12 статьи 46](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/f576f90ce976877a5b6b12a8b416582fd51936f2/#dst3147) Градостроительного кодекса. Орган местного самоуправления муниципального района с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний в течение десяти дней принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.».

1.4. Раздел 3 Порядка дополнить пунктом 3.11. следующего содержания:

«3.11. Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в [частях 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst1435), [4.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst1436) и [5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst1438) - [5.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst2020) статьи 45 Градостроительного кодекса, подготовленной в том числе лицами, указанными в [пунктах 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst3136) и [4 части 1.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357172/dbb758e5e96870aa276968887828c5d903eeba8a/#dst3137) статьи 45 Градостроительного кодекса, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются Градостроительным кодексом и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.».

2. Опубликовать настоящее постановление в межрайонной газете «Наша Жизнь» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ракитянского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству, транспорту, ЖКХ и муниципальной собственности Р.М. Шульженко.

**Первый заместитель**

**главы администрации района**

**по строительству, транспорту, ЖКХ**

**и муниципальной собственности Р.М. Шульженко**