Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОЯРУЖСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

# « 22 » октября 2024 года № 82

**О внесении изменений в решение**

**Муниципального совета от 18 февраля 2015 года**

**№ 135 «Об утверждении Порядка определения**

**цены продажи земельных участков,**

**находящихся в муниципальной**

**собственности Краснояружского района,**

**предоставляемых без проведения торгов»**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Краснояружского района, постановлением Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года №1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», Муниципальный совет Краснояружского района **решил:**

# 1. Внести следующие изменения в решение Муниципального совета Краснояружского района от 18 февраля 2015 года № 135 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснояружского района, предоставляемых без проведения торгов»:

- в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснояружского района, предоставляемых без проведения торгов (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 названного решения:

 - подпункт «а» подпункта 6.1 пункта 6 Порядка после слов "по программам обеспечения жильем" дополнить словами «многодетных семей,», далее по тексту;

- подпункт 6.1 пункта 6 Порядка дополнить подпунктами «г» и «д» следующего содержания:

«г) полученными гражданами в собственность в порядке компенсации в соответствии с [постановлением Правительства Белгородской области от 10 мая 2023 года N 247-пп «Об утверждении Порядка распоряжения жилыми помещениями и земельными участками, переданными в собственность Белгородской области гражданами, получившими компенсацию в форме предоставления в собственность жилых помещений из состава имущества Белгородской области или выплаты на приобретение жилых помещений»](https://docs.cntd.ru/document/406658296#64U0IK);

«д) приобретенными гражданами в собственность за счет денежных выплат по договорам участия в долевом строительстве (договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве, по договорам купли-продажи), построенными за счет денежных выплат по договорам строительного подряда на строительство жилого помещения в соответствии с постановлениями Правительства Белгородской области от 17 февраля 2023 года № 82-пп «Об утверждении порядков предоставления в 2023 и 2024 годах компенсации гражданам, которые утратили жилье или жилье которых стало непригодным для проживания в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и гражданам, проживающим в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам, а также проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры, поврежденных в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, на территории Белгородской области», от 04 марта 2024 года № 84-пп «Об утверждении порядка обеспечения в 2024 году жильем граждан в связи с обстрелами со стороны вооруженных формирований Украины и террористическими актами», от 01 июля 2024 года № 272-пп «Об утверждении порядка предоставления в 2024 2025 годах выплат гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, и гражданам, проживающим в населенных пунктах Белгородской области, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам».».

 2. Рекомендовать городскому и сельским поселениям принять нормативные правовые акты, изменяющие порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности поселения, предоставляемых без проведения торгов.

3. Настоящее решение опубликовать в межрайонной газете «Наша Жизнь», в сетевом издании «Наша Жизнь31» и на официальном сайте органов местного самоуправления Краснояружского района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики муниципальной собственности (Лапкин Ю.В.)

**Председатель**

**Муниципального совета**

**Краснояружского района И.М. Болгов**